بنك الإستثمار
Invest bank

مناقشة وتحليل الإدارة
النتائج المالية لبنك الاستثمار
للفترة المنتهية في 30 ايلول2022

القوائم المالية – ملخص

بيان الأرباح أو الخسائر الموحد (مليون درهم إماراتي)	الربع الثالث 2022	الربع الثالث 2021	نسبة التغيير
صافي الدخل من الفوائد	61	103	-41%
صافي الدخل من الرسوم والعمولات	49	41	20%
الدخل التشغيلي	**110**	**144**	**-24%**
النفقات التشغيلية	(125)	(109)	15%
الخسارة التشغيلية /الربح قبل مخصصات انخفاض القيمة المسجلة	**(15)**	**35**	**-143%**
صافي خسارة انخفاض القيمة	(112)	(218)	-49%
خسارة الفترة	**(127)**	**(183)**	**-31%**
الخسارة الأساسية للسهم (فلس)	**(3.99)**	**(5.75)**	

بيان المركز المالي الموحد

(مليون درهم إماراتي)	ايلول 2022	ديسمبر 2021	نسبة التغيير
نقد وودائع لدى البنك المركزي	591	1,446	%59-
الإستثمارات	2,087	2,012	4%
قروض وسلفيات للعملاء	4,834	5,930	-18%
ودائع العملاء	7,624	8,471	-10%
صافي حقوق الملكية	320	621	-48%
إجمالي االموجودات	8,177	10,060	-19%

مؤشرات الأداء الرئيسية

نسبة كفاية رأس المال	6.1%	9.3%
نسبة الأصول السائلة	11.0%	18.6%
نسبة القروض إلى الودائع	63.4%	70.0%

سجل البنك دخل تشغيلي قدره 110 مليون درهم إماراتي لفترة التسعة أشهرالمنتهية في 30 سبتمبر 2022. ويعزى انخفاض صافي دخل الفوائد بشكل رئيسي إلى انخفاض مستوى متوسط أحجام القروض والسلف وانخفاض مستوى المبالغ المستردة مقارنة بالفترة المماثلة من العام الماضي وقد استفاد البنك من التركيز على الخروج من الودائع ذات العائد المرتفع على خلفية دعم السيولة الذي توفره حكومة الشارقة والمصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة.
هذا وقد ارتفع الدخل من غير الفوائد للفترة على حساب مكاسب إعادة التقييم لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2022 ، وكانت مصاريف التشغيل أعلى بسبب مصاريف اعادة الهيكلة واستثمارنا المستمر في أعمال البنك.

بلغ صافي الخسارة خلال الفترة 127 مليون درهم إماراتي ، أي أقل بنسبة 31٪ مقارنة بالفترة المماثلة من العام السابق يعزى ذلك بشكل اساسي لانخفاض مصاريف مخصصات القيمة المسجله 112 مليون درهم إماراتي مقارنة ب 218 مليون درهم إماراتي للعام 2021. وقد قابل ذلك جزئيًا انخفاض في الإيرادات بنسبة 24٪ مقارنة بالعام السابق لتصل إلى 110 مليون درهم إماراتي.

بلغ إجمالي أصول البنك 8.2 مليار درهم اماراتي (10.1 مليار درهم إماراتي في عام 2021) ، مسجلا انخفاض بنسبة 19٪ ، ويعود ذلك بشكل أساسي لانخفاض القروض وسلفيات العملاء بنسبة 18٪ وانخفاض النقد والودائع لدى البنك المركزي حيث تمت تسوية عملية التمويل بموجب ترتيبات إعادة الشراء خلال هذه الفتره.

بلغ صافي حقوق الملكية 320 مليون درهم إماراتي بعد تسجيل خسارة استثنائية لاحتياطي تحويل العملات الأجنبية بلغت 173 مليون درهم إماراتي على ارصدة فرع البنك في لبنان وذلك لاعتماد سعر التداول "Sayrafa" – المعلن عنه على موقع مصرف لبنان (مصرف لبنان المركزي) ، والذي يعكس بشكل أفضل سعر التداول السوقي مقارنة بسعرالتداول الرسمي المثبت مع الدولار عند 1،507.5. للدولار الأمريكي / الليرة اللبنانية , في حين بلغ سعر التداول وفق منصة "Sayrafa" 29,800 دولار أمريكي/ ليرة لبنانية كما في تاريخ 30 سبتمبر 2022.

تقوم حكومة الشارقة ، بصفتها المساهم الأكبر في البنك ، بالتنسيق الوثيق مع المصرف المركزي للامارات العربية المتحدة على خطة تعزيز قاعدة رأس مال البنك من خلال اليه جديده لرأس المال, والّتي تم الموافقة عليها من قبل البنك المركزي في أواخر شهر يونيو 2022، والبنك حالياً في المراحل النهائية من الموافقات المتبقية لإتمام الخطة المذكورة وتطبيقها.

-انتهى-

INVEST BANK P.S.C GENERAL MANAGEMENT

ص.ب:١٨٨٥، الشارقة – إ.ع.م، هاتف: ٥٩٨٠٥٥٥ (٦-٩٧١)، فاكس: ٥٦٩٣٨٠٧ (٦-٩٧١)، البريد الالكتروني: Sharjah@investbank.ae
P.O. Box 1885, Sharjah - U.A.E., Tel: (971-6) 5980555, Fax: (971-6) 5693807, E-mail: Sharjah@investbank.ae
Website: www.investbank.ae